

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г. по адресу: ул.8 марта д.53

Год ввода в эксплуатацию - 1955, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 50,2 кв.м.
Площадь общего имущества э/э 432,2 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2020 по 30.06.2020г. 14.83 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2020 по 31.12.2020г. 15.35 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
-57957.26	102870.66	93962.64	0	8908.02

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	Всего	выполнено работ		Сальдо на конец периода
	население	ИП			в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
124939.79	124939.79	0	121.45	94731.69	85261.74	9469.95	-27749.16

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	13107.42
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2397.3
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	24671.33
4	Уборка мест общего пользования, руб.	8655.25
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5572.95
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3051.13
7	Расходы по управлению МКД, руб.	18898.34
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	8908.02
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: ремонт отопления	6131 6131
10	прочее в т.ч.: гос. экспертиза сметной документации: благоустройство дворовой территории дезинфицирующие средства техническое обследование вентиляционных каналов	3338.95 858 80.95 2400

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев